



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom KRKA-INŽENJERING, d.o.o. u stečaju, Šibenik, Stjepana Radića 42, OIB: 33708054502, kojeg zastupa stečajni upravitelj Nikola Krvavica, 31. ožujka 2021.,

r i j e š i o j e

Odbija se zahtjev kupca Krešimira Čoke iz Šibenika, Bana Ivana Mažuranića 14, OIB: 62789452219, za produljenje roka za uplatu kupovnine prema rješenju ovog suda poslovni broj St-974/2016-332 od 28. listopada 2020.

### Obrazloženje

Trgovački sud u Zadru je 28. listopada 2020. donio rješenje o dosudi nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnik oznake kat. čest. 874/4 k.o. Šibenik, zk. ul. 6449, suvlasnički udio 11., u naravi stan na IV katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje s dnevnim boravkom, kupaonice, hodnika i balkona površine 62,08 m<sup>2</sup>, kojim rješenjem je navedenu nekretninu dosudio kupcu KREŠIMIRU ČOKI, 22000 Šibenik, Bana Ivana Mažuranića 14, OIB: 62789452219, jer je utvrdio da je ovaj kupac ponudio najveću cijenu i da su ispunjene pretpostavke da mu se ova imovina stečajnog dužnika dosudi.

Točkom II. izreke istog rješenja kupcu je bilo naloženo da u roku od 30 dana od pravomoćnosti predmetnog rješenja, uplati cjelokupnu kupovninu u iznosu od 438.488,23 kn na račun Financijske agencije broj IBAN: HR1123900011300028787, model: HR11, pod poziv na broj (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 251968, a kao podatak drugi broj (P2) 183105, sadržan u tablici lista ponuditelja sa zadnjom najvišom ponudom u nadmetanju. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Prilikom uplate kupovnine potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“.

Kupac Krešimir Čoko podneksom od 1. ožujka 2021. od suda je zatražio produljenje roka za uplatu kupovnine na 60 dana umjesto na 30 dana, navodeći da je u ovo vrijeme pandemije navedeni rok teško ispoštovati. Nadalje, da je sa bankom imao probleme tehničke prirode u svezi poslovnog broja rješenja o dosudi, kao i da je rješavanje njegovog predmeta u banci morao preuzeti drugi bankar.

U konkretnom predmetu iz Izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 25196 i identifikator predmeta prodaje 14885) od 14. listopada 2020., Klasa: O/110-10/20-01/911, Ur. br.: 07-01-20-12, Financijska agencija obavijestila je sud da je

za nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika, oznake kat. čest. 874/4 k.o. Šibenik, zk. ul. 6449, suvlasnički udio 11., u naravi stan na IV katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje s dnevnim boravkom, kupaonice, hodnika i balkona površine 62,08 m<sup>2</sup>, nadmetanje završeno 13. listopada 2020. u 23:59:59 sati, što je ujedno i vrijeme završetka prve elektroničke dražbe, kao i da je najvišu ponudu na elektroničkoj javnoj dražbi za kupnju iste dao KREŠIMIR ČOKO, 22000 Šibenik, Bana Ivana Mažuranića 14, OIB: 62789452219, u iznosu od 438.488,23 kn, čija je ponuda valjana.

Odredbom čl. 98. st. 2. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17), propisano je da roku u kojem je kupac dužan položiti kupovninu ne može biti duži od tri mjeseca od dana prodaje, bez obzira na to isplaćuje li se cijena odjednom ili u obrocima.

Obzirom da je naprijed citirana zakonska odredba kogentne prirode to se zahtjev kupca Krešimira Čoke od 1. ožujka 2021. za produljenjem roka za uplatu kupovnine određenog rješenjem o dosudi od 28. listopada 2020, ukazuje neosnovanim budući da je navedeni rok od tri mjeseca iz čl. 98. st. 2. Ovršnog zakona u konkretnom slučaju istekao 14. siječnja 2021. jer je prodaja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika završena 13. listopada 2020. kako to i proizlazi iz Izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Financijske agencije (identifikator nadmetanja 25196 i identifikator predmeta prodaje 14885) od 14. listopada 2020., Klasa: O/110-10/20-01/911, Ur. br.: 07-01-20-12.

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zadru 31. ožujka 2021.

Sutkinja  
Ana Markač

#### UPUTA O PRAVNOM LJIEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Dostaviti:

- stečajnom upravitelju Nikoli Krvavici putem e-Komunikacije,
- kupcu Krešimiru Čoki, Šibenik, Bana Ivana Mažuranića 14,
- FINA, Split, Mažuranićevo šetalište 24B,
- e-Oglasna ploča sudova, uz list spisa 2104
- u spis.

Broj zapisa: **eb2f9-4cf0d**

Kontrolni broj: **03ceb-e2795-44d75**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.